

中共上海市奉贤区金海街道工作委员会文件

奉金街委〔2023〕9号



中共上海市奉贤区金海街道工作委员会 上海市奉贤区 人民政府金海街道办事处关于印发《金海街道 2023年工作要点》的通知

各科室、中心、村居、相关单位：

现将《金海街道 2023 年工作要点》印发给你们，望你们认真贯彻落实。

特此通知。

中共上海市奉贤区金海街道工作委员会
上海市奉贤区人民政府金海街道办事处

2023 年 2 月 21 日

中共奉贤区金海街道工作委员会党政办公室

2023 年 2 月 21 日印发

金海街道 2023 年工作要点

2023 年是全面贯彻落实党的二十大精神开局之年，是实施“十四五”规划承上启下的关键一年，也是夯基蓄势、激发潜能的重要一年。今年街道总体工作要求是：高举中国特色社会主义伟大旗帜，以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的二十大和中央经济工作会议精神，深入贯彻落实习近平总书记考察上海重要讲话精神，认真贯彻市第十二次党代会、十二届市委二次全会和五届区委五次全会精神，紧紧围绕区委、区政府决策部署，系统推进“四新四大”相互赋能融合发展，共同推进“贤城贤治”党建引领基层治理，继往开来、砥砺前行，敢为善为、务实笃行，奋力谱写“大美金海，世界级城市会客厅”高质量发展新篇章。

一、持续深学细悟，推动党的创新理论成果转化为实践成效

提高政治站位，把握核心要义，落实实践要求，推动党的创新理论最新成果走深走心走实。

提升理论武装水平。强化思想引领，将学习宣传贯彻党的二十大和市级、区级“两会”精神作为首要政治任务，开展多形式、分层次、全覆盖的党员教育培训，不断用党的创新理论武装干部头脑。强化考察取经，坚持“请进来”“走出去”相结合，聚焦党的建设、基层治理、经济建设、法治建设等重点领域、重要工作，“请进来”优质师资、精品课程；“走出去”对标先进、比学赶超。

深化拓展文明实践。结合党建引领基层治理项目、“我为群众办实事”“满天星工程”“星海造梦计划”，开发新时代文明实践特色项目清单，“架起”教育群众、关心群众、服务群众的“连心桥”。全力推进全国文明城市创建，着力从制度建设、硬件完善、软件提升、活动开展、对外宣传等方面下功夫，

营造健康和谐、积极向上的创建氛围。通过创新创建载体，丰富创建内涵，积极探索精神文明建设工作新经验，形成可复制可推广的金海创建范式。

抓牢意识形态工作。坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”。坚持党管意识形态原则，提升政治敏感性和处突敏锐性。充分发挥群众力量，强化舆情应对处置。加强阵地建设，深入拓展“金海湖涟漪式”新时代文明实践圈辐射范围，打响“湖畔群言堂”理论宣讲品牌，加强“湖畔贤风”宣讲团建设，让党的理论政策“飞入寻常百姓家”。

二、抓实服务保障，推动经济高质量发展迈出更快步伐

开辟发展新领域新赛道，塑造发展新动能新优势，以实体经济为着力点，把握主动权、做强产业链、拓展新空间、建设新载体，实现质的有效提升和量的合理增长。

精准发力招大引强。坚持“双轮驱动”招商策略，进一步加大招商平台引进，强化自主招商激励，年内签约 10 家以上高质量招商平台，批量引进市场主体。强化“链式”思维，扎实推进“淘金工程”，聚焦上海三大主导产业和美丽健康、数字经济区域特色，加大“走出去、请进来”力度。瞄准“五型经济”活跃地区，注重项目精准对接，引进培育高质量产业集聚中心。年内确保实现新增企业注册户 1500 户，新增纳税户 300 户，税收总量 2 亿元，争取实现三个翻番。

走好现代化乡村振兴之路。继续壮大集体经济，加强与东方美谷、漕河泾合作，优选项目，重点发展总部和研发机构进入，通过参股投资等方式自建、自持商务楼宇物业，实现“农民变股民、租金换税金”。高效利用园区招商引资政策、新城人才政策等，提高创业成功率，激发街道经济活力。

排摸梳理现有商务楼宇企业入驻情况，有的放矢开展税收落地及以商引商工作，实现经济发展良性循环。

着力提升消费活力。扎实推进“一刻钟便民生活圈”示范社区建设试点，优先配齐社区基本保障类商业业态，因地制宜发展品质提升类商业业态，满足居民多样化的品质消费需求。创新推进“街区共治、金尊美购”项目，以“美丽约定”创建诚信示范街区，打造形成自律规范、环境优美的消费环境。全面实施正育嘉园菜场改造提升工程，创成全区唯一示范性智慧菜场。积极参与“五五购物节”，加快培育形成特色消费区域，发展夜间经济，开展“一川烟雨·运河集市”“上海之鱼·露营咖啡节”等活动。

三、聚焦安全韧性，推动新城建设提速提质提效

强化新城内涵式建设，完善韧性城市要素，厚植新城之“特”，勇创新城之“新”，推进“产城融合、宜居宜业”高质量发展。

规划引领服务新城发展。围绕国际社区打造、核心功能提升、生态环境优化、配套设施完善，积极参与新一轮新城单元规划修编和中央林地国际方案征集，配合做好 16 单元、17 单元、数字江海地块成片开发土地储备手续。计划编制 16 单元口袋公园建设三年规划，力争实现 16 单元建成区规划绿地全覆盖。

持续推动动迁拔点清零。围绕中央林地、数字江海、15 号线南延伸重点板块，通过“点供”方式创造征收条件，加大征收安置力度。坚持“一户一策”，同步推进司法征收和协议动迁，全力以赴推动剩余 10 户农户和 10 户企业动迁。

全力推进重点项目实施。制定 2023 年街道“满天星”（民生）实事项目，揭榜挂帅并压茬滚动推进，确保开工建设社区文体卫生服务中心、金水佳

苑和金水丽苑高坠隐患整治工程等项目，在早餐指数、咖啡指数、运动场所、星级公厕等方面下功夫。完成“美丽家园”旧房改造工程、陈家港河道整治工程、南郊一品高坠隐患整治工程等项目。做好社区体育中心、光明九胤居民共享空间装修工程、环卫设施用房二期、“π乐园”绿化提升等项目筹备工作。

四、聚力绿色发展，推动生态文明建设取得更大作为

牢固树立“两山”理念，坚持降碳、减污、扩绿、增长协同推进，以生态“含绿量”谋发展“含金量”，走好高质量绿色发展之路。

不断夯实绿色生态基底。健全林长制工作体系，强化巡林护林、森林防火应急队伍建设。持续深化河湖长制，以更高标准打好蓝天、碧水、净土保卫战。加强生态清洁小流域综合治理，补强南片区河道贯通短板弱项，改善水环境质量和陆域景观风貌。

助力创建国家森林城市。加强组织领导，制定实施方案，明确责任分工和完成时限。大力推进区域国土绿化，计划两年内新建 150 亩，森林覆盖率提升至 35%以上。以中央林地为依托，优化提升街道北部生态廊道及金汇港周边绿化系统，建成一批标志性特色片林、景观林带、休闲林地。

扎实推进环境综合治理。深化“五违四必”整治，推进“一街一景”美丽街区创建，巩固金齐路百路整治成果，实现常态长效长治。加强建筑工地扬尘管控，提高文明施工管理水平。启用丰乐社区小压站，并有效整合各类环卫设施，提高垃圾压缩中转站转运能力，开放嘉园路博丰路北侧 24 小时公厕。

五、增进民生福祉，推动城市高品质生活实现更优提升

深刻领悟“人民就是江山、江山就是人民”，致力将民生“关键小事”办成

“暖心大事”，尽力而为、量力而行，更好满足人民群众对美好生活的向往。

提质扩面社会保障。当好就业“牵线人”，严格控制失业登记人数在指标数以内，化解“招工难”与“就业难”两大难题。全链条、全要素建设残疾人就业平台。推进认知障碍友好社区站点正常运营。关心关爱困难群众，建立“民政干部+社区救助顾问+专业社工+其他社会力量”专业帮扶队伍，与上海华昌（集团）有限公司、上海临港公益基金会合作开展爱心助老助残活动。

老有所养幼有所育。建设恒盛、恒贤2个老年助餐点。实施5户老年人居家适老化改造。做好区重大项目征地社保安置工作。加强“未保工作站”建设，实施“闪亮小太阳”项目。建设1个“社区宝宝屋”并正式运行。全方位推进全龄段基础教育整体品质提升，重点结合“环金海校外课程联盟”建设，深化“四个一”研学项目。

文旅体融合创新驱动。擦亮“一川烟雨”文化品牌，打造草根舞台，通过以点带面，推动社区文化焕发新活力。开展书香金海“四个一”系列活动，打通文化惠民“最后一公里”。丰富完善市民益智健身点，开展全民健身系列活动。依托“金小萌”IP运营推广、线上直播经济发展等，衍生特色文创产品，形成具有“新江南”特色的沉浸式文旅体验活动。

六、坚持守正创新，推动社会治理更加常态精细

强化使命担当，持续构建共建共治共享格局，全面提升基层治理体系和治理能力现代化水平。

聚焦“贤城贤治”党建引领基层治理。对标市委“六大工程”和区委“六大任务”，完善党建引领基层治理行动方案，推进特色重点项目。持续放大“美好社区 先锋行动”影响力，全面开展“美好社区 先锋行动”党建引领基层治

理“一居一品”创建行动，探索基层治理的新路径。抓好网格建设，探索片区网格管理模式，做好“微格管理·组团服务”工作，做到小事不出微格、大事不出村居、难事不出街道。深化推进“星海造梦计划”，组织策划年度盛典，探索创设造梦基金，提升“星海造梦”品牌传播力和 IP 影响力。加强“社工站”建设，推动专业社会工作高质量发展，形成多层次、全方位、有重点的社会工作网络体系。

加强城市精细化管理。争创 2 个市级绿色社区，推动 1 个试点社区完成国家首批部级绿色社区申创。深化“数字家园”试点建设和“三个美丽”创建升级，探索跨行业、跨部门、跨区域统筹推进机制及建管结合、建管一体、建管并重的工作模式。以“上海之鱼”智慧化停车场建设为抓手，切实增强区域综合管理联动实效。做好一网统管信息安全工作，总结并推广悦达类住宅智慧管理范式。推进共享社区和“城市家具”一体化标准化建设。

深化沉浸式办公 2.0。聚焦治理主责主业，推动社区加速回归自治本位和服务本位。深入实施“一网通办”，加快构建从出生到养老的全方位数字生活服务体系，助力公共服务标准化、普惠化、均等化、智慧化。深入推进“两长”队伍建设，激活队伍发展新动能。

七、守护万家灯火，推动平安金海建设展现更强力量

始终保持“隐患无处不在”的思想警醒，以大概率思维应对小概率事件，以万全之策做到万无一失，以“时时放心不下”的责任感和“事事落实到位”的执行力，防范化解重大风险不松懈。

提高信访工作质效。健全基层信访工作长效机制，强化信访工作责任制，规范信访答复口径，提升信访事项办理效率。积极开展信访矛盾纠纷排查化解工作，深入推进重大决策社会稳定风险评估。加强宣传引导和心

理疏导，树立正确的信访行为导向。拓宽人民建议征集渠道，推动形成征集全覆盖、议题全方位、管理全周期、办理全闭环的信访工作新模式。

加快平安金海建设。牢固树立和践行总体国家安全观，加快构建大平安工作格局。健全完善“扫黑除恶”长效管理机制，聚焦新三大重点行业领域，着力堵塞源头治理“漏洞”，消除日常监管“盲区”。引导全社会力量共同参与禁毒斗争，积极创建全国禁毒示范城市。加强协管员队伍管理，提升辖区内人口服务管理水平。坚持以“五治”促“共治”，切实提升市域社会治理效能。

守牢安全发展底线。持续深化高层建筑、电动自行车、三合一场所等各类重点领域攻坚治理。推动重点单位“智慧消防物联网”建设。提高独居老人智能烟感安装覆盖率。加强充电场所防火阻隔改造，开展老旧小区防火门专项安全整治。完成存量电梯加装禁车系统全覆盖。加强高空坠物安全监管。健全完善燃气安全监管工作基层组织网络，建立燃气事故救援和处置保障体系。申报创建“市民满意的食品安全街镇”，全面落实食品安全包保制度，实现分层分级、精准防控、末端发力、终端见效。

八、固本强基先行，推动党的全面领导不断开创新局面

不断提升党建引领新优势，坚持不懈把全面从严治党向纵深推进，全面提升党的建设质量，以党建“最大政绩”引领保障高质量发展。

全面夯实基层党组织建设。深化“头雁工程”，建立“年初明确重点任务、年中开展党建督导、年末严格考核评议”的基层党建工作责任闭环，层层压实党建责任。深化“堡垒工程”，建立党建“亮灯”制度，试点建设2个党支部观察点，帮助基层党支部查找不足、精准破题、总结经验。深化细胞工程，高标准高质量做好发展党员工作。深化各领域党建，聚焦红色商圈、物业党建、新就业群体，深入推进“海上红管家”“i跑贤城 i 金海”等项目。深化“南

上海核心圈层党建”，试点推进分组联络机制，新增联盟单位 5 家。

全力打造高素质人才队伍。坚持内育外引，加大内部选拔、外部商调、公开遴选力度，不断充实队伍力量。举办“强能力、提素质、锻作风、促发展”系列培训班，为中层干部、年轻干部、新进人员等不同群体提供覆盖全面、指向精准、高效实用的培训课程。加强年轻干部培养，围绕“干部遴选、教育培训、实践锻炼、传帮带教、跟踪管理”“五大培养机制”，开展“青春赶考”行动，深化实施“金才”工程。深化班子领导联系走访制度，做实“一园区一驿站一专员”人才服务机制，推进丰乐社区“人才服务驿站”“创新创业孵化基地”建设，进一步优化人才服务环境。

深入推进党风廉政建设。履行管党治党主体责任，强化政治监督，严明政治纪律和政治规矩。推动制度落实，加强制度监督，抓好“三重一大”决策议事制度落地。深化“四责协同”，梳理“三张清单”，扎实推进全面从严治党。持之以恒抓好中央八项规定精神落实。坚定不移推动自我革命，抓好街道廉政档案建设和政治生态分析。深化干部职工廉政教育，打造富有金海特色的廉洁文化阵地。

凝聚团结奋进的磅礴力量。围绕中心工作，定期组织“两代表一委员”参与视察、调研、评议等，切实形成工作合力。完善人大代表履职平台建设，建立上海之鱼、九棵树代表联系点，扩大服务覆盖范围。不断凸显统战工作实效，打造商会“湖畔·悦商”品牌。坚持党管武装原则，扎实做好警备区赋予的规范化建设试点任务、民兵整组、民兵训练、兵役征集等工作，着力提升街道国防后备力量建设整体水平。夯实体制外企业工会组织建设。加强工会阵地建设，开展丰富多元的活动，延伸服务广度和深度。积极推进青年发展型街镇建设，全面启动“青春社区”活力计划，不断做优“品质烁

金”青年志愿服务品牌，激活基层动能“青春密码”。升级数字赋能援动力直播项目，培育“双学双比”示范基地。

附件：金海街道 2023 年度实项目

附件:

金海街道 2023 年度实项目

序号	项目名称
1	完成金水苑、金水新苑旧住房修缮工程
2	完成南郊一品等高坠隐患整治
3	“金”领“汇”造梦里 家门口的“共享”课堂
4	完成悦达南郊华都智慧社区项目
5	完成金水苑 2 台、金水新苑 4 台电梯加装
6	困难失智失能老人关爱项目
7	新建改建恒盛湖畔豪庭 262 弄、金水苑、万景峰一期市民益智健身点
8	新增恒盛、恒贤 2 个老年人助餐点
9	完成招聘会 4 场、培训企业新型学徒制 50 人
10	完成 1 个漕河泾户外工作者休息站建设